



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: बादशाहपुर

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		Predictive Rates			
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2024)	Unit	Rate(Rs)	Unit	% increase / decrease	Freeze
अकलीमपुर	Aklimpur	कृषि	चाही	N	12500000	01	23437500	SY	87.5	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	14300	07	15730	SY	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	6500	07	8125	SY	25	NO
	Inside R zone etc	कृषि	चाही	N	20000000	01	27500000	SY	37.5	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	15000	07	16500	SY	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	6500	07	8206.25	SY	26.25	NO
ईस्लामपुर	Islampur	निवासीय	निवासीय	N	24000	07	30300	SY	26.25	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	44000	07	52250	SY	18.75	NO
		कृषि	चाही	N	39000000	01	48750000	SY	25	NO
गरतपुर बास	Gairatpur Bass	निवासीय	निवासीय	N	9000	07	11250	SY	25	NO
		कृषि	चाही	N	18000000	01	22050000	SY	22.5	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	15000	07	16500	SY	10	NO
घसोला	Ghasola	निवासीय	निवासीय	N	24000	07	34500	SY	43.75	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	44000	07	48400	SY	10	NO
		कृषि	चाही	N	39000000	01	69712500	SY	78.75	NO
टीकरी	2 ACRE DEPTH RATE outside R zone	कृषि	चाही	N	29000000	01	31900000	SY	10	NO



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: बादशाहपुर

टीकरी	25 percent GGN SOHNA ROAD inside R zone	कृषि	चाही	N	46250000	01	62437500	SY	35	NO
	INSIDE RZONE Co IN IND AREA	कृषि	चाही	N	37000000	01	53187500	SY	43.75	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	44000	07	48400	SY	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	22500	07	30937.5	SY	37.5	NO
	Tikri	कृषि	चाही	N	21500000	01	23650000	SY	10	NO
		कृषि	बंजर	N	21500000	01	23650000	SY	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	44000	07	48400	SY	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	22500	07	30937.5	SY	37.5	NO
	टीकली	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	17000	07	24437.5	SY	43.75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	10000	07	13000	SY	30	NO
दरबारीपुर	Darbaripur	कृषि	चाही	N	25000000	01	27500000	SY	10	NO
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	10000	07	11000	SY	10	NO
		कृषि	चाही	N	21500000	01	27950000	SY	30	NO
		निवासीय	निवासीय	N	15000	07	19500	SY	30	NO
धूमसपुर	Dhumaspur	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20000	07	25250	SY	26.25	NO
		निवासीय	निवासीय	N	14000	07	15400	SY	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	22000	07	24200	SY	10	NO
		कृषि	चाही	N	20000000	01	29000000	SY	45	NO
	INSIDE RZONE Co IN IND AREA	कृषि	गैर-मुमकिन	N	13000	07	18850	SY	45	NO
		निवासीय	निवासीय	N	13000	07	14300	SY	10	NO



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: बादशाहपुर

धूमसपुर	INSIDE RZONE Co IN IND AREA	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	22000	07	24200	SY	10	NO
		कृषि	चाही	N	30000000	01	36750000	SY	22.5	NO
नंगली उमरपुर	Nangli Umarpur	कृषि	चाही	N	40000000	01	64500000	SY	61.25	NO
		निवासीय	निवासीय	N	17000	07	23375	SY	37.5	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	28000	07	40250	SY	43.75	NO
नुरपुर झाडसा	INSIDE RZONE Co IN IND AREA	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	15000	07	16500	SY	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	10000	07	11000	SY	10	NO
		कृषि	चाही	N	27000000	01	33075000	SY	22.5	NO
	Noorpur Jharsa	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	14000	07	19250	SY	37.5	NO
		निवासीय	निवासीय	N	9500	07	11875	SY	25	NO
		कृषि	चाही	N	17000000	01	25925000	SY	52.5	NO
पलडा	INSIDE RZONE Co IN IND AREA	कृषि	चाही	N	25000000	01	33750000	SY	35	NO
		निवासीय	निवासीय	N	13000	07	14300	SY	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	23500	07	35837.5	SY	52.5	NO
	Palda	कृषि	चाही	N	15000000	01	17812500	SY	18.75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	12000	07	14250	SY	18.75	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	23500	07	25850	SY	10	NO
फाजिलपुर झाडसा		कृषि	चाही	N	20000000	01	32250000	SY	61.25	NO
	25 percent GGN SOHNA ROAD inside R Zone	कृषि	चाही	N	43750000	01	55234375	SY	26.25	NO
	Fazilpur Jharsa	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	32000	07	43200	SY	35	NO



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: बादशाहपुर

फाजिलपुर झाडसा	Fazilpur Jharsa	निवासीय	निवासीय	N	16000	07	19600	SY	22.5	NO
		कृषि	चाही	N	30000000	01	50250000	SY	67.5	NO
		कृषि	बंजर	N	35000000	01	58625000	SY	67.5	NO
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	16000	07	26800	SY	67.5	NO
	Fazilpur Jharsa 2 Acre Depth outside R zone	कृषि	चाही	N	26000000	01	28600000	SY	10	NO
	INSIDE RZONE Co IN IND AREA	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	32000	07	35200	SY	10	NO
		कृषि	चाही	N	35000000	01	59500000	SY	70	NO
		निवासीय	निवासीय	N	16000	07	17600	SY	10	NO
बहरामपुर	Behrampur	कृषि	चाही	N	30000000	01	40500000	SY	35	NO
		कृषि	बंजर	N	30000000	01	40500000	SY	35	NO
		निवासीय	निवासीय	N	16000	07	20800	SY	30	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	34000	07	42500	SY	25	NO
	INSIDE RZONE Co IN IND AREA	कृषि	चाही	N	33000000	01	58987500	SY	78.75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	16000	07	17600	SY	10	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	34000	07	37400	SY	10	NO
बादशाहपुर	25 percent GGN SOHNA ROAD inside R Zone	कृषि	चाही	N	50000000	01	55000000	SY	10	NO
	Badshahpur	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	57200	07	87230	SY	52.5	NO
		निवासीय	निवासीय	N	22000	07	33550	SY	52.5	NO
		कृषि	चाही	N	2300000	01	3910000	SY	70	NO
		कृषि	चाही	P	2300000	01	3910000	SY	70	NO



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: बादशाहपुर

बादशाहपुर	Badshahpur 2 Acre Depth outside R Zone	निवासीय	निवासीय	N	17000	07	22100	SY	30	NO
		कृषि	चाही	N	26000000	01	33800000	SY	30	NO
		कृषि	बंजर	N	26000000	01	33800000	SY	30	NO
	INSIDE RZONE Co IN IND AREA	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	65000	07	89375	SY	37.5	NO
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	22000	07	33550	SY	52.5	NO
		कृषि	गैर-मुमकिन	P	22000	07	33550	SY	52.5	NO
		निवासीय	निवासीय	N	22000	07	26125	SY	18.75	NO
		कृषि	चाही	N	40000000	01	61000000	SY	52.5	NO
		कृषि	चाही	P	40000000	01	61000000	SY	52.5	NO
	Ramgarh Ki Dhani	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	60000	07	66000	SY	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	29250	07	42046.88	SY	43.75	NO
मालिबू टाऊन	मालिबू टाऊन	निवासीय	निवासीय	N	55000	07	74250	SY	35	NO
मैदावास	INSIDE RZONE Co IN IND AREA	कृषि	चाही	N	36000000	01	64350000	SY	78.75	NO
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	36000000	01	64350000	SY	78.75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	23000	07	33062.5	SY	43.75	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50000	07	55000	SY	10	NO
	Maidawas	कृषि	चाही	N	30000000	01	43500000	SY	45	NO
		निवासीय	निवासीय	N	23000	07	31625	SY	37.5	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	44000	07	55550	SY	26.25	NO
लाईसेंस कालोनी	Converted land into indust.	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10000	07	11000	SY	10	NO



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: बादशाहपुर

लाईसेंस कालोनी	Essencia sec 67 Ansal	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	130000	07	143000	SY	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	48100	07	57118.75	SY	18.75	NO
	Inst. plot school clubs etc	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	28000	07	30800	SY	10	NO
	insti. plot land other area	निवासीय	निवासीय	N	22000	07	29700	SY	35	NO
	Licence Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	165000	07	239250	SY	45	NO
		निवासीय	निवासीय	N	65000	07	93437.5	SY	43.75	NO
	Malibu Town Islampur	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	165000	07	208312.5	SY	26.25	NO
		संस्थागत	हॉस्पिटल	N	28000	07	42700	SY	52.5	NO
		निवासीय	निवासीय	N	65000	07	87750	SY	35	NO
	Palm Drive, Emerald Hills	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	165000	07	202125	SY	22.5	NO
		निवासीय	निवासीय	N	65000	07	99125	SY	52.5	NO
	Rosewood City	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	180000	07	243000	SY	35	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	180000	07	337500	SY	87.5	NO
		निवासीय	निवासीय	N	75000	07	94687.5	SY	26.25	NO
		निवासीय	निवासीय	N	75000	07	91875	SY	22.5	NO
	Shopping mall on Sohna road	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	13000	08	14300	SY	10	NO
	Sucess Tower	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	165000	07	181500	SY	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	65000	07	71500	SY	10	NO
	Tatvam Villas plots	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	165000	07	181500	SY	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	65000	07	104812.5	SY	61.25	NO



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: बादशाहपुर

लाईसेंस कालोनी	Tulip Ivory, Tulip Purple	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	165000	07	181500	SY	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	65000	07	89375	SY	37.5	NO
	Tulip violet	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	165000	07	237187.5	SY	43.75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	65000	07	87750	SY	35	NO
	Tulip White, Tulip Orange	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	165000	07	280500	SY	70	NO
		निवासीय	निवासीय	N	65000	07	87750	SY	35	NO
	Uniworld Resort Sec 33, 48	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	165000	07	181500	SY	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	65000	07	79625	SY	22.5	NO
	Uppal Southend	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	165000	07	181500	SY	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	65000	07	87750	SY	35	NO
	Urban Cosmo politan	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	165000	07	214500	SY	30	NO
		निवासीय	निवासीय	N	65000	07	93437.5	SY	43.75	NO
	Vatika City Sohna Road	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	165000	07	181500	SY	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	65000	07	87750	SY	35	NO
	Victor Velley	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	165000	07	181500	SY	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	65000	07	104812.5	SY	61.25	NO
	Villa Emaar Marbella	निवासीय	निवासीय	N	72000	07	116100	SY	61.25	NO
	Vipul World Sohna Road	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	165000	07	181500	SY	10	NO
		संस्थागत	स्कूल	N	28000	07	37800	SY	35	NO
		निवासीय	निवासीय	N	65000	07	82062.5	SY	26.25	NO



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: बादशाहपुर

सकतपुर	Sakatpur	निवासीय	निवासीय	N	8000	07	11500	SY	43.75	NO
		कृषि	चाही	N	20000000	01	25000000	SY	25	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	15000	07	20250	SY	35	NO
हसनपुर	Hasanpur	कृषि	चाही	N	17000000	01	28900000	SY	70	NO
		निवासीय	निवासीय	N	15000	07	18375	SY	22.5	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	25000	07	27500	SY	10	NO
हुड्डा सेक्टर	Other area in Badshahpur	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9900	07	14231.25	SY	43.75	NO
	Sec- 38, 41	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	180000	07	243000	SY	35	NO
		निवासीय	निवासीय	N	60000	07	81000	SY	35	NO
	Sec-48, 49	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	180000	07	247500	SY	37.5	NO
		निवासीय	निवासीय	N	60000	07	78000	SY	30	NO
	Sector 33	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	180000	07	243000	SY	35	NO
		निवासीय	निवासीय	N	60000	07	86250	SY	43.75	NO
	Sector 47	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	180000	07	227250	SY	26.25	NO
		निवासीय	निवासीय	N	60000	07	81000	SY	35	NO
	Sector 50	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	180000	07	198000	SY	10	NO
		निवासीय	निवासीय	N	60000	07	75750	SY	26.25	NO
	Sector 62 65 66 69 70 71 72	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	135000	07	217687.5	SY	61.25	NO
		निवासीय	निवासीय	N	45000	07	68625	SY	52.5	NO
	Sector 63 63A 64 67	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	100000	07	145000	SY	45	NO



Predictive Collector Rates for 2024



District: गुरुग्राम

Tehsil: बादशाहपुर

हुडा सेक्टर	Sector 63 63A 64 67	निवासीय	निवासीय	N	35000	07	53375	SY	52.5	NO
	Sector 67A 68 75 78	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	100000	07	143750	SY	43.75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	35000	07	53375	SY	52.5	NO